

Số: *249*/TB-CCTHADS

Phong Điền, ngày 06 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản (Lần 04)

Căn cứ Bản án số 26/2018/KDTM-ST ngày 09 tháng 11 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Nhà Bè, thành phố Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án án số 152/QĐ-CCTHADS ngày 11 tháng 11 năm 2019; số 570/QĐ-CCTHADS ngày 18 tháng 5 năm 2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số 02/QĐ-CCTHADS ngày 17/02/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 03/3/2020 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 116/2022/CT-TS-CT ngày 19/10/2022 của Công ty cổ phần tư vấn đầu tư và Thẩm định giá Sao Việt;

Căn cứ Hợp đồng sửa đổi Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 07.2/23/HDDV-ĐGTS (CT) ngày 09/5/2023 giữa Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ và Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá số 65/23/TB-ĐG-CT ngày 06/6/2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam;

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ thông báo bán đấu giá tài sản của Công ty TNHH TMĐT Tín An Phúc, địa chỉ: ấp Mỹ Ái, xã Mỹ Khánh, huyện Phong Điền, thành phố Cần Thơ.

Tài sản đấu giá gồm:

Quyền sử dụng đất, nhà ở, nhà kho, dây chuyền sản xuất lúa gạo và tài sản trên đất thực tế 4.772,2 m², loại đất ONT, SKC, CLN thửa 531, tờ bản đồ 11 (Trong đó có 189 m² đất thuộc hành lang lộ giới).

Giá khởi điểm là: 26.476.462.118 đ (Hai mươi sáu tỷ, bốn trăm bảy mươi sáu triệu, bốn trăm sáu mươi hai ngàn, một trăm mười tám đồng).

Thời gian bán đấu giá: Lúc 15 giờ 30 phút ngày 23/6/2023.

Địa điểm bán đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam – Chi nhánh Cần Thơ, địa chỉ: Khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp đơn tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam, số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, thành phố Hồ Chí Minh, hoặc Chi nhánh Cần Thơ, Khu dân cư Lô số 11B, khu đô thị Nam Cần Thơ, quận Cái Răng, thành phố Cần Thơ Điện thoại liên hệ: 08.8815.4369 hoặc 08.8816.4369. Hoặc liên hệ Chấp hành viên qua số điện thoại 0917.772.567 để được hướng dẫn thủ tục.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 (một) ngày làm việc, Công ty TNHH TMĐT Tín An Phúc có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- UBND xã Mỹ Khánh (niêm yết);
- VKSND huyện Phong Điền, TPCT;
- Trang TTĐT Cục THADS TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

Nguyễn Công Trường